

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH GIA LAI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KÔNG CHRO

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 154/TB-CCTHADS.

Kông Chro, ngày 03 tháng 7 năm 2024.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ Bản án số 07/2023/DSST ngày 28 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân
huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 36/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 11 năm 2023
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 53/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 11 năm 2023
của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 03/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11
năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia
Lai;

Căn cứ Biên bản giải quyết việc thi hành án ngày 14 tháng 12 năm 2023 của Chấp
hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai - Địa
chỉ: Số 17, đường Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai cần
lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để
bảo đảm thi hành án, như sau:

- Quyền sử dụng đất có diện tích 956m² (Trong đó: 200m² đất ở nông thôn, 756m²
đất trồng cây lâu năm) thuộc thửa đất số 08, tờ bản đồ số 04, địa chỉ thửa đất tại Thôn 9,
xã Chư Glong, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai, có giấy chứng nhận quyền sử dụng số CD
633057 do Ủy ban nhân dân huyện Kông Chro cấp ngày 11 tháng 3 năm 2016, thì thực tế
diện tích đất của ông Phan Văn Đức và bà Nguyễn Thị Hồng hiện đang sử dụng là
904,3m² (Trong đó: 200m² đất ở nông thôn, 704,3m² đất trồng cây lâu năm), có vị trí giáp
ranh: Phía Đông Nam giáp đường Trường Sơn Đông dài 10m, phía Bắc giáp đất ông Bùi
Thanh Hùng dài 9,80m, phía Tây giáp đất ông Vũ Văn Thuận dài 91,98m (thiếu 2,80m so
với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp), phía Đông giáp đất ông Trương Tấn Sửu
dài 89,83m (thiếu 7,72m so với Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp).

- Tài sản trên đất: Nhà cấp IV, xây năm 2015, có diện tích 21,84m² (5,2m x 4,2m),
móng đá, tường xây gạch không tô trát, nền xi măng, mái lợp Blô xi măng, xà gồ gỗ; 01
(một) mái hiên có diện tích 13,52m² (5,2m x 2,6m), trụ gỗ, xà gồ gỗ, mái lợp tôn, nền xi
măng; 01 (một) nhà tạm có diện tích 26,65m² (6,5m x 4,1m), móng đá, nền xi măng, mái
lợp tôn, xà gồ gỗ, vách gỗ; 01 (một) bể nước đường kính 1,1m x 1,2m; 01 (một) giếng
nước có đường kính 1,1m, sâu 8m, bọng giếng bằng xi măng.

- Cây trồng trên đất: 01 (một) cây Bơ 5-6 năm, 01 (một) cây Xanh 3-4 năm, 01 (một)
cây Sung 2-3 năm, 02 (hai) cây Na 2-3 năm, 01 (một) cây Đu đủ 1-2 năm, các loại cây
đang phát triển bình thường.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Gia Lai biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

- 1- Đơn xin đăng ký thẩm định giá tài sản.
- 2- Hồ sơ năng lực.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 03 tháng 7 năm 2024 đến hết ngày 05 tháng 7 năm 2024.

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp hoặc qua đường Bưu điện.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Kông Chro, số 17 Lê Hồng Phong, thị trấn Kông Chro, huyện Kông Chro, tỉnh Gia Lai.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Gia Lai;
- Đương sự;
- VKSND huyện Kông Chro;
- Lưu: VT, HSTHA.

